

In onderstaande tabel ziet u welke documenten u voor uw hypotheek nodig heeft, in welke situatie. De algemene documenten heeft u altijd nodig. De overige documenten alleen als die situatie voor u geldt. Als er “kopie” staat , graag een **kleurenscaan**.

Algemeen	Check
Kleuren kopie geldig paspoort of ID-kaart	
Werkgeversverklaring (niet ouder dan 3 maanden)	
Kopie loonstrook laatste maand	
Kopie afschrift spaarrekening i.v.m. aantonen eigen middelen met naam en datum	
Kopie getekende koopovereenkomst / bij nieuwbouw koopaaneemsom + grond	
Bij nieuwbouw, meerwerkspecificatie	
Bij bestaande bouw, met verbouw, verbouwingsspecificatie	
Recent Taxatierapport ,gevalideerd NWWI of TaxateursUnie	
Kopie overzicht Pensioengegevens (www.mijnpensioenoverzicht.nl)	
Bij behoud oude hypotheekvorm IB aangifte 2012 i.v.m. aflosvrij deel	
In geval van echtscheiding , beschikking, uitschrijving gemeente t.b.v. akte van verdeling	
Saldo opgave huidige hypotheek	
Bij zelfstandigen	
Jaarrapporten van de laatste 3 jaar	
IB aangiftes laatste 3 jaar	
Bij flexwerk	
Kopie arbeidsovereenkomst en gemiddeld inkomen van de laatste 3 jaar aantonen	

Hendriks Financiële Diensten

De Alde Mar 30
9035 VP Dronryp
0517-38 44 20
06-4190 38 88

Info@hendriksfd.nl
www.hendriksfd.nl